



Den Haag

Herinrichting Bezuidenhout-Oost fase 2a



Start werkzaamheden

- Wat** Riolvervanging en herinrichting
- Waar** Carel Reinierszkade (tussen IJscubweg en Rooseboomstraat), Van Heutszstraat (tussen Juliana van Stolberglaan en Rooseboomstraat), Pijnacker Hordijkstraat en Rooseboomstraat
- Wanneer** Begin april tot eind augustus 2018

Den Haag openbaar
maakt het vervoer
fiets parkeren op
auto orde

In de week van 9 april 2018 starten de herinrichtingswerkzaamheden in uw buurt. Tijdens de werkzaamheden wordt het riool vervangen en worden extra parkeerplaatsen aangelegd. Daarnaast worden alle straten opnieuw ingericht. De werkzaamheden starten in de Carel Reinierszkade. Op woensdag 4 april organiseert de gemeente een inloopavond.

Wat gaat er gebeuren?

Het rioolstelsel in de wijk is verouderd en aan vervanging toe. Het hoofdriool en alle huisaansluitingen worden vervangen. Alle straten worden helemaal opgebroken, van gevel tot gevel/erfgrens. De rioolvervanging wordt gecombineerd met een herinrichting van de straten. Na de herinrichting gelden de aangepaste woonstraten als 30 km gebied.

Tijdelijke verlaging grondwater tijdens de werkzaamheden

Tijdens het werk verlaagt de aannemer tijdelijk het grondwater met een bemaling. Om de kans op eventuele schade kleiner te maken werkt de aannemer met retourbemaling. Het weggepompte grondwater wordt met de retourbemaling vlak bij de woningen weer teruggepompt. Het waterpeil daalt daarvoor bij de huizen zo min mogelijk (zie illustratie).

Een onafhankelijke partij, de firma Wareco, meet de hele tijd de grondwaterstand. Als de grondwaterstand te ver daalt geeft het meetsysteem een waarschuwing aan Wareco, de gemeente en de aannemer. Hierdoor kan direct actie worden ondernomen om de grondwaterstand op peil te brengen. Wareco beoordeelt de resultaten van de metingen en hebben direct contact met directievoering en aannemer als er iets niet klopt. Door deze vorm van werken is er bij veel andere projecten schade aan omliggende panden voorkomen.

Voor de start van de werkzaamheden plaatst de gemeente hoogtemeetboutjes bij een aantal woningen. Tijdens het werk worden deze hoogtemeetboutjes regelmatig ingemeten om te controleren op eventuele zakkingen. Op de inloopavond van woensdag 4 april zal tevens een adviseur van Wareco aanwezig zijn om eventuele vragen te beantwoorden.

Carel Reinierszkade

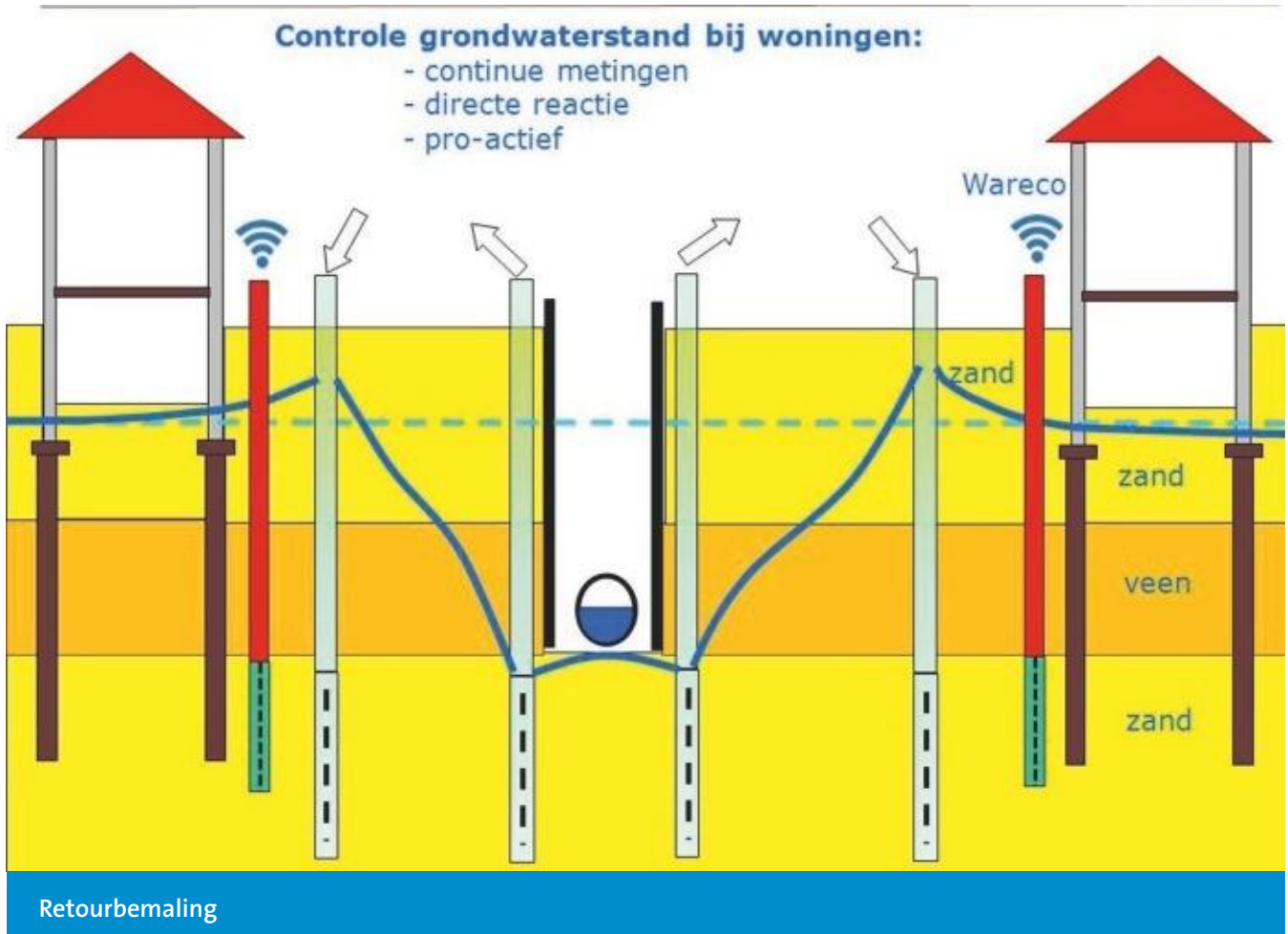
De Carel Reinierszkade wordt tussen de IJclubweg en de Rooseboomstraat heringericht. Aan de huizenzijde wordt naast de stoep een parkeerstrook aangelegd. De Carel Reinierszkade blijft een tweerichtingsweg.

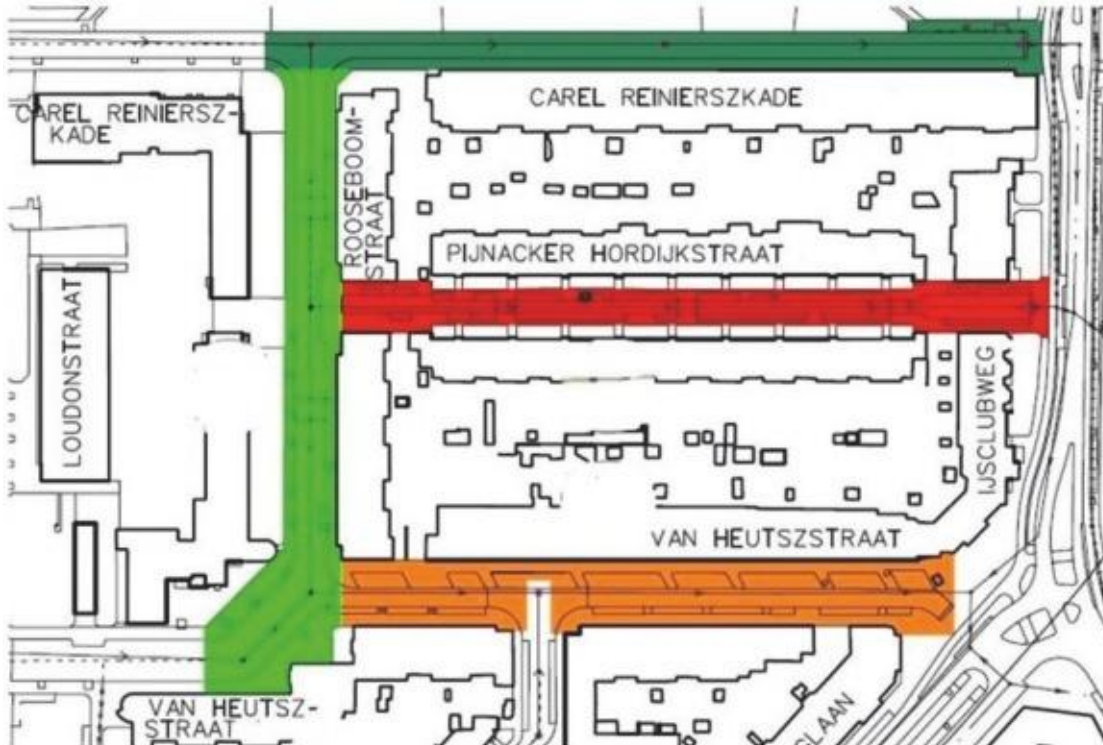
Rooseboomstraat

De Rooseboomstraat wordt ingedeeld met een rijweg met aan beide zijden een stoep en een parkeerstrook. De straat wordt hierdoor te smal voor tweerichtingsverkeer, na de werkzaamheden is de Rooseboomstraat een eenrichtingsweg richting de Carel Reinierszkade.

Pijnacker Hordijkstraat

Het huidige woonerf wordt een klassieke straat. De straat wordt ingedeeld met een rijweg en aan beide zijden van de rijweg een stoep en een parkeerstrook. Vanwege de herinrichting was het nodig de negen bomen in deze straat





De straten in Bezuidenhout fase 2a

te kappen. Na de werkzaamheden worden er twaalf bomen terug geplant.

Van Heutszstraat

De werkzaamheden vinden plaats tussen de Juliana van Stolberglaan en de Rooseboomstraat. Het riool is in deze straat al vervangen, hier vindt alleen een herinrichting plaats. In de Van Heutszstraat komt aan een zijde schuin parkeren terug, aan de andere zijde komt een parkeerstrook. Het deel voorbij de Rooseboomstraat wordt later aangepakt in fase 2b.

Materialen en verlichting

Alle straten worden grotendeels ingericht met nieuwe materialen. De stoepen worden bestraat met basaltine tegels, de rijbanen uitgevoerd in rode, gebakken straatbakstenen. Voor de parkeerstroken gebruiken we bestaande klinkers. De bekabeling van de openbare verlichting wordt vernieuwd en de verlichtingsarmaturen worden vervangen door LED-verlichting. In de Carel Reinierszkaade komt de Berlageverlichting weer terug.

Ondergrondse restafvalcontainers

In het ontwerp zijn geen ondergrondse restafvalcontainers (Orac's) opgenomen. De parkeerdruk is te hoog en het plaatsen van Orac's gaat ten koste van parkeerplaatsen. De gemeente wil de ruimte zoveel mogelijk gebruiken voor parkeerplaatsen. Op een later moment wordt nogmaals bekeken of het plaatsen van Orac's tot de mogelijkheden behoort. Het plaatsingsplan van de ORAC's doorloopt een aparte juridische procedure, communicatie- en uitvoeringstraject.

Bereikbaarheid en veiligheid tijdens de werkzaamheden

Overlast tijdens de werkzaamheden is helaas onvermijdelijk. We doen er alles aan om de gevolgen zo veel mogelijk te

beperken. Woningen en bedrijven blijven tijdens de werkzaamheden voor voetgangers altijd bereikbaar. Indien nodig worden er loopschotten neergelegd.

De gemeente doet er alles aan om de veiligheid tijdens de werkzaamheden te garanderen; toch blijven werkterreinen gevaarlijke plaatsen. Het is verstandig kinderen hierop te wijzen en hen weg te houden van het werkterrein.

Wilt u zo vriendelijk zijn om tijdens de werkzaamheden:

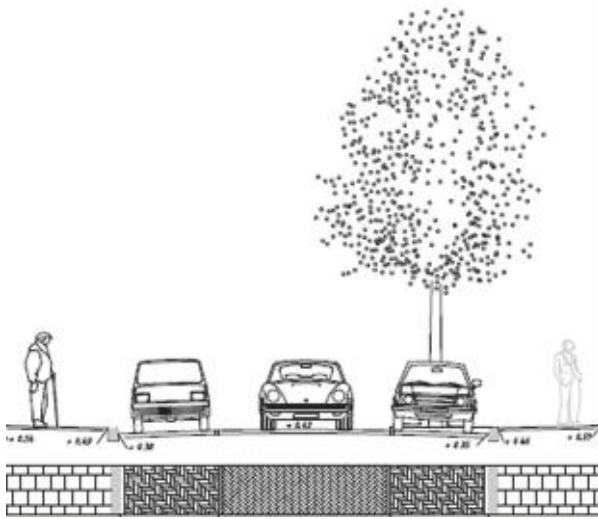
- Uw auto ergens anders te parkeren.
- Andere obstakels zoals fietsen, bankjes en bloembakken te verwijderen.
- Overhangend groen/hagen te verwijderen en/of te snoeien.
- Uw huisvuil op een plaats aan te bieden die voor de vuilnisophaaldienst te bereiken is. Deze worden met borden aangegeven.

Bereikbaarheid hulpdiensten tijdens de werkzaamheden

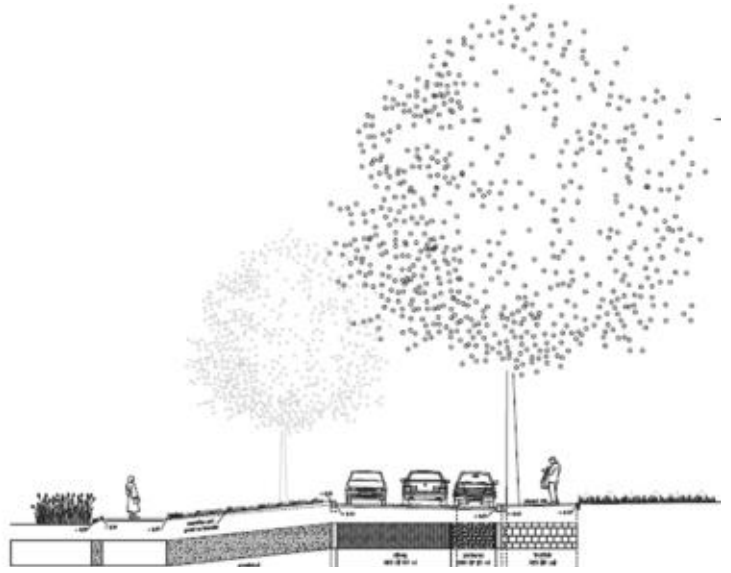
De ambulance, brandweer en politie (hulpdiensten) moeten ook tijdens de werkzaamheden de bewoners in de buurt goed kunnen bereiken. Parkeer daarom uw auto alleen in de parkeervakken, zodat de hulpdiensten er in geval van nood goed door kunnen. Voor de hulpdiensten worden indien nodig rijplaten neergelegd.

Parkeren

Tijdens de werkzaamheden kan er niet in het werkgebied worden geparkeerd. U moet uitwijken naar een andere straat in de buurt. Heeft u een speciale parkeerplaats? Dan wordt er in overleg met u een tijdelijke vaste plek tijdens de werkzaamheden gemaakt. Heeft u een eigen parkeerplaats, bijvoorbeeld een garage? Dan maakt u aanspraak op een parkeervergunning op straat tijdens de werkzaamheden.



Wegprofiel Pijnacker Hordijkstraat, Rooseboomstraat en van Heutszstraat



Wegprofiel Carel Reinierszkade

Geveltuin

Niet in iedere straat van Den Haag zijn voortuinen en balkons aanwezig. Om het straatbeeld te vergroenen kunt u een geveltuin aanleggen. Dit is een smalle groenstrook direct tegen de gevel van uw huis. Wel zijn er een aantal regels:

- Vanwege de veelal smalle stoepen in Bezuidenhout-Oost mag u voor een geveltuin maximaal één stoeptegels (30 cm) uit de stoep halen, direct tegen uw gevel aan.
- Er moet altijd minimaal 1.50 meter aan loopruimte tot aan de rand van de stoep blijven.
- Bewaar de tegels die u weghaalt. De tegels moeten weer teruggelegd kunnen worden als u of de nieuwe bewoner geen geveltuin meer wenst.
- Plaats in de geveltuin geen bomen of heesters die te groot worden of wortels hebben die de stoep opduwen.
- U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van uw geveltuintje.
- De grond blijft eigendom van de gemeente.
- Wanneer er werkzaamheden uitgevoerd moeten worden, kan het nodig zijn om de begroeiing te verwijderen. Ontstane schade is niet verhaalbaar op de gemeente.
- Stem vooraf af met uw huisbaas, VvE of woningbouwvereniging.

U kunt via parkereninwoonwijken@denhaag.nl aangeven of u een geveltuin wilt. Dit wordt dan tijdens de werkzaamheden meegenomen.

Informatie

De voorlopige planning en algemene informatie kunt u na de inloopavond vinden op de website www.denhaag.nl/riolering.

Vragen over het werk

Op 4 april organiseert de gemeente van 18.00 - 19.30 uur een inloopavond in de PCB Waalse Louise de Coligny (Rooseboomstraat 10). Tijdens de avond kunt u vragen stellen over de werkzaamheden, planning en bereikbaarheid. Heeft u vragen over het werk in uw straat tijdens de werkzaamheden? Neem dan contact op met directievoerder Raoul de Jonge op tel. (070) 752 66 46. Spreek bij geen gehoor uw naam, vraag en contactgegevens in. U wordt dan zo spoedig mogelijk terug gebeld. U kunt uw vraag ook mailen naar parkereninwoonwijken@denhaag.nl.

Inloopspreekuur

Voor vragen over de uitvoering en de planning kunt u elke woensdagmiddag van 13.00 tot 14.00 uur terecht in de bouwkeet van aannemer Wallaard.

Den Haag maakt het

Den Haag groeit. Het aantal inwoners neemt toe en de stad verwelkomt steeds meer bezoekers en bedrijven. Om mee te groeien met de tijd moet de stad zich blijven vernieuwen. En net als elke andere stad heeft Den Haag ook onderhoud nodig. Daarom blijft de gemeente flink investeren in openbaar vervoer, fietsvoorzieningen, veilige wegen en bruggen. En prettige wijken met voldoende parkeerplekken. Zo blijft Den Haag een aantrekkelijke, internationale stad waar mensen snel en veilig hun woonwijk kunnen bereiken. We vragen uw begrip en geduld voor de overlast die alle werkzaamheden met zich meebrengen.

Kijk voor meer informatie op www.denhaag.nl/riolering.