



Bezuidenhout, 17 juni 2015

Geachte Raadsleden,

Het Wijkberaad Bezuidenhout vraagt uw aandacht voor onze zienswijze op de brief van wethouder de Bruijn betreffende aanpak parkeerdossier en specifiek Bezuidenhout-Oost.

Waar de wethouder ingaat op de parkeerproblematiek in Bezuidenhout-Oost hebben we kanttekeningen, vragen en opmerkingen.

Als eerste meldt de wethouder dat op basis van nieuwe parkeertellingen de aanname van 500 nieuwe parkeerplekken zal worden verlaagd naar 370 stuks. Dit staat haaks op de woorden van de wethouder:

**Omdat het nog erg onzeker is welke kant het met het autobezit zal opgaan, is de lichte daling van het autobezit (sinds 2012) voor mij nu geen reden om het parkeerbeleid te wijzigen.**

De wethouder gaat dus voor Bezuidenhout-Oost wel in op een lichte daling, wellicht komt dit goed uit omdat toezeggingen uit het verleden niet haalbaar blijken.

Op basis van datzelfde (recente) autobezit is er weer een berekening gemaakt die niet conform de werkelijkheid is. Volgens Den Haag in cijfers is het autobezit in Bzh-Oost met 59 stuks afgenomen in 2015. Hoe kan de wethouder dan zeggen dat er 130 parkeerplekken minder kunnen. De werkelijkheid van deze berekening is dus een verschil van 70 plekken.

Wederom maken we u er op attent dat de berekeningen van de gemeente het bij de Raad van State niet hebben gehaald.

Tevens is er de melding dat er netto 150 nieuwe parkeerplekken gerealiseerd kunnen worden. Wij zetten grote vraagtekens bij de haalbaarheid hiervan. Ook dit hebben we al bij herhaling hier in de Raad aan u verteld.

Ook de vermelding dat netto er maar 80 parkeerplekken overblijven van de 150 daar het restant van 70 voor Orac's plaatsing is.

De mogelijkheid tot huur van parkeerplekken in garages op de Laan van Nieuw Oost-Indië is vriendelijk maar dat is een ander parkeergebied. Tevens zal dan moeten worden bekeken op wat voor basis deze plekken worden aangeboden en of de bewoners er gebruik van gaan maken.

Het samenvoegen van de parkeergebieden is een zeer slimme manier om de parkeerdruk te verminderen. Op papier dan weliswaar. Want juist in het aanpalende stuk Bezuidenhout-Midden zijn de woonstraten die ook in de avond vol staan. Parkeerdruk in deze straten is tussen de 90 en 100+% in de avond. Op papier kent Bezuidenhout-Midden een parkeerdruk onder de 70% maar die druk is hoofdzakelijk laag door het meetellen van straten in het kantorenkwartier welke in de avond leeg staan.



Als dit de manier is om de parkeerdruk tellingen nu of in de toekomst ook samen te voegen is dit een slimme en op papier kloppende redenering. Helaas verandert dat dan niets aan de werkelijke parkeerdruk op straat.

Juridisch een mooie oplossing, lost zaken op t.o.v. bestemmingsplan, orac's en parkeerdruk.

Maar als dit de manier is om om te gaan met de problemen van de bewoners en als de gemeente aan haar bewonersorganisaties voorbij gaat, als het haar uitkomt, dan kunnen we als bewonersorganisatie net zo goed stoppen

De melding dat er een plan in voorbereiding is om de vergunning tijden aan te passen is aardig. Vooral gezien in het licht van de bewoording van de wethouder:

**Ik wil daarbij nadrukkelijk de opmerking plaatsen dat de daadwerkelijk te kiezen aanpak onderwerp is van overleg met de bewoners(organisaties).**

Op geen van bovenstaand onderwerpen is er overleg geweest met de bewoners(organisaties).

Er is gewoon gemeld dat er 300 parkeerplaatsen in de herinrichting bij moeten. Punt. (Ris 269544)

Er is gewoon gemeld dat er 195 parkeerplaatsen in garages bij zouden komen. Punt (Ris 269544)

En aanpassen vergunning tijden is zijdelings medegedeeld dat daar naar gekeken zou worden.

Het samenvoegen van gebieden is zelfs nooit ter sprake gekomen.

Het Wijkberaad heeft op geen enkel moment aan tafel gezeten en overleg gehad met de afdeling parkeren.

Tevens wat opmerkingen over de diverse aannames van de laatste jaren.

Wethouder Smit belooft u 500 parkeerplekken, 300 op straat en 195 in garages. (Ris 269544)

Het Wijkberaad geeft u aan dat dit niet haalbaar is en tekort is.

Wethouder de Bruijn belooft u 500 parkplekken, 250 op straat en 250 in garages in 2015.(Ris 275486)

Het Wijkberaad geeft u aan dat dit niet haalbaar is en tekort is.

Wethouder de Bruijn belooft u nu 370 parkeerplekken, 150 op straat(netto 80) en eventueel 150 in garages.

Dus een verlaging van de op papier beloofde straat eenheden met 50 % terwijl het Wijkberaad dit al lang wist.

Hieraan toegevoegd de rekenfout met het verschil van 70 plekken zoals eerder benoemt.

Het netto resultaat van alles is volgens brief en berekeningen dus 10 stuks op straat en eventueel, dus met vraagtekens, 150 plekken in parkeergarages buiten het parkeergebied.



10 stuks is nogal afwijkend van de 300 beloofde en net iets meer dan 3% van de toezeggingen.

Deze opmerkingen moet u ook zien in het licht van de onmogelijkheid om op een andere manier oplossingen te vinden voor de parkeerproblemen op de Laan van Meerder voort.

Hoelang kan de Raad de geloofwaardigheid betreffende parkeercijfers blijven accepteren.

Het alternatief voor deze parkeerdruk kan de bouw van een parkeergarage zijn. Kosten per parkeerplek volgens de wethouder ongeveer euro 75.000 per stuk. Nodig zijn er minimaal 300 met een kostenplaatje van ongeveer 22,5 miljoen euro en maximaal 500 met een kostenplaatje van ongeveer 37,5 miljoen euro.

## Conclusie Wijkberaad

We moeten constateren dat wederom de Haagse Kracht niet echt doordringt bij het ambtelijk apparaat en dat de wethouder wel vindt dat dat moet maar dat het helaas bij stukken in de Raad blijft.

De parkeerdruk van 90% in Bezuidenhout-Oost is een constante inhibitor voor meerdere zaken.

Geen dakopbouwen, geen splitsing, geen kamerbewoning, geen Orac's. En dit voor minimaal de komende 5 jaar en denkelijk langer.

De wethouder heeft het over overleg met bewoners(organisaties). Het wijkberaad heeft dit al vanaf augustus 2014 voorgesteld maar het maatwerk vanuit de bewoners is niet het maatwerk van de gemeente.

Ons voorstel/aanbod voor maat werk staat nog steeds.

Onze zienswijze van begin 2013 op het bestemmingsplan Bezuidenhout is leidend. Aanvullend zijn de bewoners bereid een hogere, nader te definiëren parkeerdruk te accepteren zodat eventueel dakopbouwen en orac's mogelijk worden. Maar hiervoor vragen de bewoners om tijdens de riool/herinrichting dan ook gelijk de lantaarnpalen te vervangen met de historische groene Haagse mast. In het kader van werk met werk zal het budget hiervoor om en nabij de 500.000 euro zijn. (duidelijk goedkoper dan de 22 a 37 miljoen voor een parkeergarage)

En nogmaals beste Raadsleden, laten we, alstublieft, nu eindelijk eens de zaak integraal bespreken en aanpakken. Dan kunnen we, als het aan ons ligt, op kortere termijn dit dossier sluiten en eindelijk de energie op positieve zaken richten.

Wederom altijd bereid en beschikbaar voor uitleg en overleg,

Met vriendelijke groet

Wijkberaad Bezuidenhout Midden Oost

Jacob Snijders