

Datum	Gebeurtenis	Bron / Locatie
31 Maart 2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• geluidstudie dGmR. Plaatjes suggereren verschillende varianten. Bv 4 torens van 5 verdiepingen, maar ook 2 langwerpige gebouwen van elk 5 verdiepingen.</li> </ul>	WOB-verzoek map 1 nr 0
28 mei 2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Eerste bespreking in HIT team</li> </ul>	WOB verzoek map 1 nr 3
31 oktober 2014	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Studie vervangende nieuwbouw voorgelegd aan gemeente door oa Local plan behelst 4 torens van 6, 7, 8 en 7 verdiepingen. Daarbovenop nog teruggetrokken laag</li> </ul>	WOB verzoek map 1 nr 6
Feb 2015	<p>Plan uitwerkingskader noemt 3 alternatieven:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 6+1;7+1;8+1;7+1</li> <li>• 6+1;6+1;9+1;7+1</li> <li>• 4 maal 7+1</li> </ul> <p>Stedenbouwkundig heeft 4 maal 7+1 de voorkeur Parkeerprobleem wordt geïdentificeerd. Verschillende oplossingen aangedragen (minder maar grotere appartementen, ondergronds parkeren; automatische parkeervoorziening)</p>	WOB verzoek map 1 nr 8
2015	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Het kantoorpand aan de Juliana van Stolberglaan 148 in Den Haag is tot april 2015 door het rijk in gebruik geweest en staat daarna leeg.</li> <li>• Bureau Local is door eigenaar Internos gevraagd om zowel een transformatieplan als een sloop en nieuwbouwplan te maken en te begeleiden bij de verkoop van het kantoor.</li> <li>• Local zoekt naar opbrengstmaximalisatie (winst) en gaat op zoek naar draagvlak bij gemeente voor nieuwbouwplannen.</li> </ul>	Website Local ( <a href="http://www.local.nl">www.local.nl</a> )
2015	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bij het opstellen van het nieuwbouwplan heeft Local <b>‘een intensieve samenwerking’ met de gemeente.</b></li> <li>• Local komt met een plan voor bebouwing van 8 woonlagen concept PUK</li> <li>• Local meldt dat dit leidt tot een ‘grote stijging van de verkoopprijs’.</li> </ul>	Website Local ( <a href="http://www.local.nl">www.local.nl</a> )
nov 2015	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Beryllus Gamma (“projectontwikkelaar Re-Shape”) koopt kantoorpand JvS-laan op basis van plan Local voor € 7 mln.</b></li> <li>• De JvS-laan is onderdeel van een grotere transactie met panden in Utrecht en De Bilt.</li> </ul> <p>1. Local consulting geen partij meer</p>	<a href="http://www.vastgoedmarkt.nl">www.vastgoedmarkt.nl</a> WOB map 1 nr 9

14 Januari 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reshape stelt (verslag van overleg met gemeente) dat beoogde kwaliteit bereikt kan worden door volledig ondergrondse parkeergarages aan te leggen, er moet dan wel een negende woonlaag bij om dit te bekostigen.</li> </ul> <p><b>Gemeenteambtenaren vrezen verzet vanuit bewoners voor plan met negen bouwlagen.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Gemeente en Re-Shape heeft overleg met gemeente en spreken af ‘schouder-aan-schouder’ op te trekken richting buurt om negen bouwlagen erdoor te krijgen.</b></li> </ul>	WOB-verzoek map 1 nr 9a
20 april 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewoners worden geïnformeerd over plannen nieuw torens met 9 bouwlagen. Re-Shape en gemeente geven aan dat bouwvolume nodig is vanwege financiën (bouw parkeergarage).</li> </ul>	Eerste inloopavond Bewonersavond
2 mei 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewoners sturen vragenlijst naar gemeente en Re-Shape</li> </ul>	
18 mei 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Antwoord op de ingediende vragenlijst</li> </ul>	Antwoorden staan op Web Site Re-Shape
25 mei 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tweede informatieavond over nieuwbouw</li> </ul>	Wijk en dienstencentrum
16 Juni 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewoners geven aan waar zorgen en wensen liggen middels presentatie aan gemeente Stedenbouwkundige &amp; Verkeer en wijkberaad</li> </ul>	Wijk en dienstencentrum
25 juli 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewoners dienen WOB verzoek in</li> </ul>	
13 september	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Overleg met Re-Shape over aanpassingen</li> </ul>	In voormalig TNO kantoor
22 september	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inspreken bij Commissievergadering</li> </ul>	Stadhuis
28 september	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gesprek met Joris Wijsmuller over hoogten in de wijk</li> </ul>	Stadhuis
12 oktober	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ontvangst WOB documenten</li> </ul>	
13 november	<ul style="list-style-type: none"> <li>• In beroep tegen incomplete ontvangst van WOB documenten</li> </ul>	
14 november 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bezoek door bewoners aan LBP sight. Diverse fouten in bezonningsstudie ontdekt</li> </ul>	Nieuwegein
16 November 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gesprek Joris Wijsmuller Toezegging onafhankelijke studie</li> </ul>	Stadhuis
December 2016	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Uit onderzoek van Alphaplan blijkt dat niet de parkeergarage maar de aankoopprijs van € 7 mln reden is voor 9 bouwlagen.</b></li> </ul>	Second opinion Alphaplan

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bewoners en gemeenteraad zijn onjuist geïnformeerd. Wijzigingen conform plan bewonerscollectief zijn mogelijk, maar hebben wel effect op rendement van de projectontwikkelaar.</li> </ul>	
16 Januari 2017	<ul style="list-style-type: none"> <li>• hoorzitting bezwaar op besluit WOB-verzoek. De gemeente krijgt een tik op de vingers: de argumentatie waarom informatie over pand JvS-laan niet openbaar is gemaakt is niet op orde.</li> </ul>	WOB-verzoek
Januari 2017	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wethouder Wijsmuller bericht de gemeenteraad dat hij bereid is tot negen bouwlagen vanwege de financiële -haalbaarheid.</li> </ul>	Brief Wijsmuller aan Cie Ruimte
22 februari	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reactie op brief Wethouder Wijsmuller verstuurd aan griffie, ingekomen stuk voor eerst komende vergadering</li> </ul>	