



Den Haag

B.A. Revis

Wethouder van Binnenstad, Stadsontwikkeling,
Kerngebieden en Buitenruimte

040

Retouradres: Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

Aan de voorzitter van de Commissie Leefomgeving

Datum

22 november 2016

Onderwerp

Stand van zaken herinrichting openbare ruimte Bezuidenhout-Oost

Ons kenmerk

DSO/2016.1218

RIS295687

Contactpersoon

E. Kokx-van Aalsburg

Dienst

Dienst Stedelijke Ontwikkeling

Afdeling

Projectmanagement Den Haag

Telefoonnummer

14070

E-mailadres

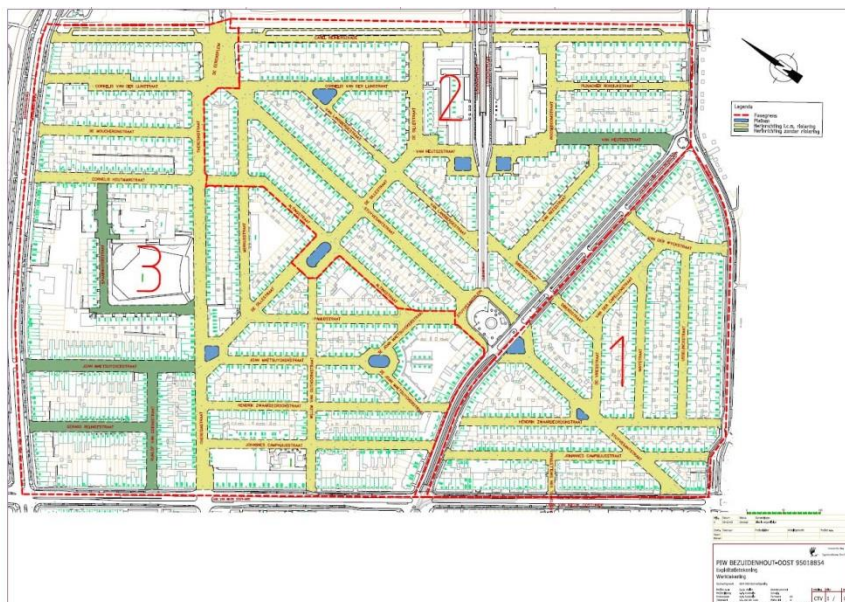
-

Aantal bijlagen

1

Geachte voorzitter,

Het college heeft u het raadsvoorstel betreffende de voorlopige ontwerpen voor de herinrichting van de openbare ruimte in Bezuidenhout-Oost fase 2 aangeboden. Met de vaststelling van dit ontwerp neemt u een belangrijke stap in het verbeteren van de buitenruimte van Bezuidenhout-Oost. Ik maak graag van de gelegenheid gebruik om u kort de stand van zaken van het gehele project toe te lichten. Door middel van het combineren van de rioolvernieuwing met het programma Parkeren in Woongebieden en met behulp van de inzet van het programma Werk-met-Werk Kadernota Openbare Ruimte vindt een integrale herinrichting van de wijk plaats. Het werk is opgedeeld in drie fasen.



Afbeelding: fasering Bezuidenhout-Oost

Fase 1

In februari van dit jaar is gestart met de uitvoering van de werkzaamheden in fase 1. Dit is het gebied tussen de Schenkkade, de Juliana van Stolberglaan en de Laan van Nieuw Oost-Indië. Naar verwachting zijn deze werkzaamheden gereed in februari volgend jaar en is daarmee de hele wijk op het niveau van residentiekwaliteit gebracht. Er is een vertraging van enkele weken in de uitvoering opgetreden o.a. als gevolg van de keus om slechts korte stukken tegelijk op te breken in verband met de bereikbaarheid van de woningen. De werkzaamheden worden afgerond met de herinrichting van het plein Hendrik Zwaardercroonstraat-Stuyvesantstraat, waarvoor de bewoners het ontwerp hebben gemaakt. De bewoners geven aan blij te zijn met de nieuwe uitstraling van de buurt.

Fase 2

De voorlopige ontwerpen voor fase 2 zijn ter besluitvorming aan uw raad voorgelegd. Deze ontwerpen zijn in nauw overleg met de bewoners tot stand gekomen. In eerste instantie zijn voor drie straten varianten aan de bewoners voorgelegd waarmee een aanzienlijk aantal parkeerplaatsen in de wijk zou kunnen worden toegevoegd (Van Lansbergestraat, Van Reesstraat, Carel Reinierszkade). Uit reacties van de bewoners bleek dat een dergelijke ingrijpende aanpassing van de straten niet op draagvlak kon rekenen. Hetzelfde gold voor een voorstel voor de Van Heutszstraat, waarbij de nu schuin vormgegeven parkeerplaatsen als rechte insteekplaatsen zouden worden teruggebracht. Dit zou een winst in parkeerplaatsen betekenen, maar hiervoor zouden wel vrijwel alle bomen gekapt moeten worden. Het aantal parkeerplaatsen in fase 2 neemt met 13 af op een totaal van nu 801 (legale) parkeerplaatsen. Er is gezocht naar andere maatregelen om de parkeerdruk in de wijk te verlagen. Ik verwijs hiervoor naar de commissiebrief d.d. 31 mei 2016, RIS 294329. In deze brief werd gesteld dat 80 parkeerplaatsen in heel Bezuidenhout-Oost op straat zouden kunnen worden toegevoegd. Deze opgave staat onder druk, nu in fase 2 is gebleken dat geen extra plekken kunnen worden aangelegd wanneer tegemoet gekomen wordt aan de wensen van een groot deel van de bewoners.

Fase 3

Het ontwerptraject voor fase 3 is inmiddels opgestart. Ook hierbij zullen de wijkbewoners weer nauw betrokken worden. In deze fase bevindt zich ook een gedeelte van de Theresiastraat. Met de winkeliers, verenigd in de BIZ, zal de gemeente nauw samenwerken. Ik streef er naar hier de uitstraling van de winkelstraat te verbeteren, waarbij het zuidelijk deel, dat reeds opgeknapt is, als voorbeeld kan dienen. Voor het zuidelijk deel was indertijd een subsidie beschikbaar op basis van een regeling die nu niet meer bestaat. Het is wenselijk dat de kwaliteit in het noordelijk deel niet onder doet voor die in het zuidelijk deel.

Pleinen

Naar aanleiding van de herinrichting van de wijk is in 2014 een actieve groep bewoners aan de slag gegaan als "pleinenwerkgroep". Met ondersteuning vanuit de gemeente hebben zij een aantal workshops georganiseerd om de voor de wijk zo karakteristieke pleinen op de kaart te zetten en ideeën te verzamelen voor de herinrichting daarvan. Alle ideeën zijn vervolgens in een wijkbrede enquête voorgelegd aan alle bewoners. Uit de hoge respons bleek een grote betrokkenheid bij de buitenruimte en de samenwerking getuigt van Haagse Kracht in optima forma. Er is veel draagvlak voor het groener maken van de pleinen en om diverse plekken meer als verblijfsgebied vorm te geven. Ook bleek dat bewoners de pleinen liever niet als parkeerterreinen zien. De wensen en ideeën zijn vertaald in een visie. Voor de grotere pleinen worden aparte "pleingesprekken" georganiseerd waarbij het streven is consensus onder de bewoners te krijgen voor de herinrichting. De voorontwerpen voor deze grotere pleinen in fase 2, waaronder het Stuyvesantplein, zullen naar verwachting in januari 2017 worden vastgesteld. Het Stuyvesantplein maakt deel uit van de Pleinenaanpak 2015-2017 (RIS 282210).

Het schetsboek “Pleinen Bezuidenhout-Oost” dat de basis vormt voor de pleingesprekken, is ter informatie bij deze brief bijgevoegd. In dit boek is het resultaat van de workshops en de enquête opgenomen en zijn varianten voor de grotere pleinen geschetst als inspiratie voor de pleingesprekken. Deze avonden mogen op enthousiaste deelname van de bewoners rekenen, dit daagt ons uit om tot mooie ontwerpen te komen die op draagvlak kunnen rekenen. Daar waar dat niet meteen lukt (zoals het De Silleplein) gaat de gemeente nader met de bewoners in gesprek en behoort een tijdelijke inrichting tot de mogelijkheden om varianten uit te proberen.

Planning

Na afronding van het werk in fase 1 zal de fietssteroute Juliana van Stolberglaan aangelegd worden en wordt hier het riool vernieuwd. Daarna start de uitvoering van fase 2 en direct daarop volgend zal fase 3 uitgevoerd worden. Naar verwachting zijn de werkzaamheden in 2020 gereed.

Tot slot

Graag meld ik u dat door de beoogde maatregelen om de parkeerdruk aan te pakken het mogelijk is om na afronding van de werkzaamheden ook over te gaan tot het plaatsen van ORAC's, waarmee tegemoet kan worden gekomen aan een lang gekoesterde wens van bewoners. Hiermee wordt tevens invulling gegeven aan de motie van 13 november 2014 (RIS 278342). Bezuidenhout-Oost wordt opgenomen in de volgende tranche van het plaatsingsprogramma. Hierdoor zal de wijk de komende jaren straat voor straat mooier worden.

De herinrichting van deze wijk is een voorbeeld hoe door werk-met-werk te maken én met Haagse Kracht de aantrekkingskracht van Den Haag als woonplaats vergroot en daarmee de aantrekkelijkheid van Den Haag als vestigingsplaats wordt verbeterd.

Met vriendelijke groet,

Boudewijn Revis