

Toelichting Voorlopig Ontwerp Johannes Camphuijsstraat

(tussen Theresiastraat en de Juliana van Stolberglaan)

Straatinrichting/straatprofiel

Behalve de doorgaande wegen in Bezuidenhout Oost, zullen alle woonstraten ingericht worden als een 30 km straat. Dit betekent dat de straat volgens de landelijk norm wordt ingericht om de snelheid in uw straat te beperken o.a. door verkeersborden en verkeersdrempels. Ook zullen de woonstraten volgens normen van het Haagse Handboek Openbare Ruimte worden heringericht. In dit Handboek staan de technische eisen, die door alle gemeentelijke diensten (o.a. afdeling Verkeer, Politie, Brandweer) zijn opgesteld en door B&W zijn goedgekeurd. Dit Handboek kunt om de Haagse gemeente site vinden.

Voor de Johannes Camphuijsstraat betekent dit dat de rijbaan wordt verbreed van 3.10 meter naar 3.50 meter, en de parkeerstroken van 1.80 meter naar 2.00 meter. De stoepen worden versmald tot 2.35 en 2.25 meter.

Om parkeren op de hoeken van de straat tegen te gaan en de voetgangersoversteek vrij te houden, worden op elke hoek van de straat, stoep verbreed, z.g. verkeersoren.

Op alle kruisingen worden plateau-drempels aangelegd. In het straatgedeelte tussen de kruisingen in worden ook nog drempels aangelegd. Omdat de Theresiastraat ook een 30 km straat wordt, wordt op die kruising ook een plateau-drempel aangelegd.

Bomen

Vanwege de gevolgen van de werkzaamheden (aanleg riolering / aanpassing van het dwarsprofiel) is het niet mogelijk alle bestaande bomen te handhaven.

Om een goede beoordeling te maken heeft de gemeente een boomonderzoek laten verrichten:

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat,

- van de bomen in uw straat zijn er 5 matig, 10 redelijk en 7 zijn goed;
- de bomen geen lange levensverwachting hebben;
- in uw straat geen waardevolle of bijzondere bomen aanwezig zijn.

In het voorlopig ontwerp zijn 8 nieuw te planten bomen ingetekend, afwisselend aan beide zijden van de straat. Het aanplanten van nieuwe bomen op een smalle stoep is i.v.m. de ondergrondse kabels en leidingen niet meer mogelijk. Daarom worden de nieuwe bomen in de parkeerstrook geplant, op grotere afstand van de gevels. 3 bomen blijven gehandhaafd, 19 bomen moeten worden gekapt, voornamelijk in het deel tussen de Willem van Outhoornstraat en de Juliana van Stolberglaan.

Ook is naar de ecologische waarde van de straatbomen gekeken. Besdragende of dicht vertakte bomen hebben een grote betekenis voor de vogels/vleermuizen in de stad.

Bij de aanplant van nieuwe bomen zal gekeken worden naar het herstellen van deze waarde.

In een apart traject zal de gemeente samen met de bewoners het sortiment voor de nieuwe bomen opstellen.

Parkeeraantallen

In de huidige situatie zijn er in uw straat 88 legale parkeerplaatsen. In het voorlopig ontwerp (VO) zijn 83 parkeerplaatsen ingetekend. In uw straat worden dus 5 parkeerplaatsen minder aangelegd. Dit verschil is ontstaan doordat de nieuwe boombeplanting opgeschoven is naar de parkeerstrook. In de parkeerstrook zijn boomdammen opgenomen. In het ontwerp zijn ook de fietsnietjes bij de boomdammen geplaatst. In de nieuwe parkeerstroken worden geen parkeerindelingen gemaakt.

Elektrische oplaadpalen

In uw straat staan elektrische oplaadpalen. Deze palen zijn in het ontwerp opgenomen en staan in de buurt van de huidige locatie.

Door bewoners zijn vragen gesteld over het gebruik van de parkeerplaatsen bij deze elektrische oplaadpalen. Bewoners ervaren dat de parkeerplaatsen slecht worden gebruikt.

Omwille de parkeerdruk hebben de meeste laadpalen een venstertijd voor elektrische laden van 10:00-22:00 uur. Dat betekent dat na 22:00 uur (tot 10:00) ook benzine voertuigen op de laadplekken mogen staan.

In- en uitritten

In- en uitritten die in gebruik zijn voor het stallen van voertuigen zijn in het ontwerp ingetekend.

Uit een inventarisatie blijkt dat enkele inritten niet meer worden gebruikt.

In sommige gevallen wordt de garage voor andere doeleinden (o.a. bedrijfsruimte) gebruikt. De inrit wordt dan niet meer gebruikt als toegang voor een parkeerstalling. In deze gevallen vervalt automatisch de inritvergunning. De ruimte van de inrit wordt in het voorontwerp toegevoegd aan de parkeerstrook. Eigenaren van een voormalige garage kunnen bij de gemeente een vergunning aanvragen voor laad- en losplaats. Informatie hierover is te vinden op de Haagse gemeente site.

Laad- en loshavens

De bestaande laad-en losplaatsen zijn in het voorontwerp opgenomen. In enkele gevallen zijn de stoepen voorzien van gladde tegels om geluidshinder van de laad-en loskarretjes te verminderen.

Fietsenstalling

Bewoners hebben aangegeven dat fietsen de doorgang op de stoep belemmeren. Bij de boomdammen is bij elke boom ook een extra fietsnietje geplaatst. De fietsnietjes op de stoep zijn voornamelijk gehandhaafd omdat extra fietsnietjes in de parkeerstrook ten koste zou gaan van teveel parkeerplaatsen.

Weesfietsen worden na een bepaalde periode weggehaald nadat ze gelabeld zijn. U kunt de gemeente helpen door bij het stadsdeelkantoor melding te maken van een weesfiets in uw straat. Meer informatie op de Haagse gemeente site.

ORAC's

In het ontwerp zijn geen Ondergrondse Restafval-containers (Orac's) ingetekend. Door de grote parkeerdruk in Bezuidenhout Oost is voornamelijk weinig plaats voor Orac's. Wanneer de parkeerdruk vermindert en de bezettingspercentage minder is dan 90%, worden in de Orac's geplaatst. Tot nu is de bezettingspercentage ver boven de 90% en in de ontwerpfase voor de herinrichting wordt getracht meer parkeerplaatsen aan te leggen, zodat de ruimte ontstaat voor deze ondergrondse containers.

Verhardingsmaterialen

Voor de hele wijk Bezuidenhout Oost worden in de stoepen betontegels met een toplaag van natuursteensplit (kleur antraciet) gebruikt, voor parkeerstrook en rijweg rode gebakken klinkers. Deze verhardingsmaterialen hebben een duurzame ruimtelijke kwaliteit en is afgestemd op gebruik, de inrichting en het onderhoud en beheer.

Door afstemming van de materialen wordt eenvoud, harmonie en ruimte gecreëerd.

Hoogteverschillen

Op de tekening van het definitief ontwerp worden hoogte maten aangegeven. In de meeste gevallen wordt de straat iets opgehoogd. Getracht wordt om te grote hoogteverschillen in de stoep te verkleinen.

Straatmeubilair

In het ontwerp wordt spaarzaam straatmeubilair toegepast. Minder objecten/straatmeubilair voorkomt een onrustig straatbeeld. De noodzakelijke elementen zijn: o.a. lichtingmasten, verkeersborden, Ziggo-kasten en verkeerspaaltjes.

Verlichting

In uw straat wordt de openbare verlichting gehandhaafd.

Alle lampen/armaturen worden wel voorzien van nieuwe LED-lampen.

Lichtmasten krijgen door de betere lichtopbrengst een andere indeling in uw straat. De masten komen nu iets verder uit elkaar te staan. Historische lampen zijn niet mogelijk. Het Haagse Beleid is erop gericht om alleen in Beschermd stadgezicht Historische lantaarnpalen (met LED) te plaatsen.

Geveltuinen

De bestaande geveltuintjes zijn nog niet ingetekend. Graag horen we van de bewoners welke geveltuintjes moeten worden gehandhaafd, en bij welke woningen nieuwe geveltuintjes moeten worden aangelegd. Alle geveltuinen worden opnieuw aangelegd volgens de gestelde norm. Dit betekent dat geveltuinen niet breder mogen zijn dan 30cm (één tegel). De huidige lengte van uw geveltuin wordt overgenomen of op uw verzoek ingekort of verlengd. De geveltuin mag nooit langer zijn dan uw gevel. Tijdens de uitvoering kunt u contact opnemen met uitvoerder over de maatvoering. Het verwijderen of beschermen van de bestaande beplanting in de geveltuintjes moet u zelf verzorgen. Mogelijk dat u wordt gevraagd om de huidige beplanting weg te halen en/of bij te snoeien.

Bijzonderheden

Bij de entree van het hofje zal in overleg met de bewoners een vloermatje van klinkers in de stoep gestraat worden.

De laad- en losplaats voor de Hoogvliet supermarkt is geschikt voor een vrachtwagen met een afmeting van 10 meter lang met een laadklep aan de achterzijde van de wagen. De laadklep landt op een vlakplateau. Het plateau is bestraat met dikke gladde tegel (antracietkleur). De onderlaag is gefundeerd met gemalen puin.