

Cornelis Houtmanstraat (Theresiastraat en Bezuidenhoutseweg)

Toelichting Voorontwerp

Straatinrichting/straatprofiel

Behalve de doorgaande wegen in Bezuidenhout Oost, zullen alle woonstraten ingericht worden als een 30 km straat. Dit betekent dat de straat volgens de landelijk norm wordt ingericht om de snelheid in uw straat te beperken o.a. door verkeersborden en verkeersdrempels. Ook zullen de woonstraten volgens normen van het Haagse Handboek Openbare Ruimte worden heringericht. In dit Handboek staan de technische eisen, die door alle gemeentelijke diensten (o.a. afdeling Verkeer, Politie, Brandweer) zijn opgesteld en door B&W zijn goedgekeurd. Dit Handboek kunt om de Haagse gemeente site vinden.

Voor de Cornelis Houtmanstraat betekent dat de rijbaan 3,50 meter breed wordt, de parkeervakken 2.00 m. breed en de trottoirs 3,25 en 3.30 m breed worden.

De rijrichting blijft onveranderd. De toegang naar de Spaarwaterstraat is in het VO aangepast naar éénrichtingsverkeer.

In uw straat worden twee verkeersdrempels, drempelplateau op het kruispunt met de Spaarwaterstraat en met de kruising met de Theresiastraat aangelegd. (in de wijkaanpak wordt de Theresiastraat ook een 30km straat)

Om parkeren op de hoeken van de straat tegen te gaan en de voetgangersoversteek vrij te houden, worden op elke hoek van de straat, stoep verbreed, z.g. verkeersoren.

Bomen

Door de herinrichting van uw straat en door het vervangen van het riool moeten bijna alle bomen in uw straat sneuvelen. Om een goede beoordeling te maken heeft de gemeente een boomonderzoek laten verrichten:

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat:

- 28 bomen matig tot redelijk zijn;
- in uw straat geen waardevolle of bijzondere bomen aanwezig.

In uw straat worden 16 bomen gekapt en 11 bomen behouden. In het voorontwerp zijn 17 nieuwe bomen ingetekend. Na de herinrichting staan er weer 28 bomen in uw straat.

Om het aantal parkeerplaatsen optimaal in uw straat en wijk te behouden staan in uw straat alle bomen op het trottoir.

In een extra onderzoek naar kabels en leidinge is het aanplanten van nieuwe bomen in het trottoir mogelijk met behulp van wortelbeschermingsdoeken/platen. De voorziening wordt geplaatst tussen de boom en de kabels en leidingen.

Het bomensortiment wordt in de fase van het definitief ontwerp nog met u besproken. De gemeente maakt een lijst van bomen die in uw straat passen.

Ook wordt naar de ecologische waarde van de bomen gekeken. Besdragende of dicht vertakte bomen hebben een grote betekenis voor de vogels/vleermuizen in de stad.

Boomspiegels

Op verzoek kan rondom de boom een verhoogde boomspiegel aangebracht worden. De boomspiegel is een opsluitband rondom de boom en het randje van de band steek 5 cm boven de stoeptegels uit. De bovenkant van de band heeft een halfronde afwerking. In de boomspiegel kunnen vaste planten aangeplant worden. De boomspiegel heeft dezelfde regels als de geveltuin. (zie hiervoor de site van de gemeente Den Haag/geveltuinen)

Parkeeraantallen

In de huidige situatie zijn er in uw straat 65 legale parkeerplaatsen. In het voorontwerp (VO) zijn 67 parkeerplaatsen ingetekend. In lange parkeerstroken worden geen parkeerindelingen gemaakt.

Betaald parkeren

Blijft voorlopig onveranderd.

Bijzondere parkeerplaatsen

Alle invalideparkeerplaatsen, laad- en losplaatsen en plaatsen bij elektrische oplaadpunten komen op dezelfde locaties terug.

Door bewoners zijn vragen gesteld over het gebruik van de parkeerplaatsen bij deze elektrische oplaadpalen. Bewoners ervaren dat de parkeerplaatsen slecht worden gebruikt. Omwille de parkeerdruk hebben de meeste laadpalen een venstertijd voor elektrische laden van 10:00-22:00 uur. Dat betekent dat na 22:00 uur (tot 10:00) ook brandstof-voertuigen op de laadplekken mogen staan.

In- en uitritten

In- en uitritten die in gebruik zijn voor het stallen van voertuigen zijn in het ontwerp ingetekend. Echter wordt in enkele gevallen de garage/stalling voor andere doeleinden gebruikt en is de garage deur zelfs vervangen door een vaste gevel/kozijn. De inrit wordt dan niet meer gebruikt als toegang voor een parkeerstalling. In deze gevallen vervalt automatisch de inritvergunning. Deze inrit wordt in het voorontwerp toegevoegd aan de parkeerstrook. In enkele gevallen kan bij de gemeente een laad- en losplaats aangevraagd worden.

Fietsenstalling

U heeft aangegeven dat het stallen van fietsen de doorgang op het trottoir hindert. Om het aantal parkeerplaatsen te handhaven blijven de fietsnietjes op de trottoirs staan.

Weesfietsen worden na een bepaalde periode weggehaald nadat ze gelabeld zijn. U kunt de gemeente helpen door bij het stadsdeelkantoor melding te maken van een weesfiets in uw straat. U vindt meer informatie op de Haagse gemeente site.

ORAC's

In het ontwerp zijn geen Ondergrondse Restafval-containers (Orac's) ingetekend. Door de grote parkeerdruk in Bezuidenhout Oost is vooralsnog weinig plaats voor Orac's. Wanneer de parkeerdruk vermindert en de bezettingspercentage minder is dan 90%, worden in de Orac's geplaatst. Tot nu is de bezettingspercentage ver boven de 90% en in de ontwerpfase voor de herinrichting wordt getracht meer parkeerplaatsen aan te leggen, zodat de ruimte ontstaat voor deze ondergrondse containers.

Verhardingsmaterialen

Voor de hele wijk Bezuidenhout Oost worden in de stoepen nieuwe betontegels met een toplaag van natuursteensplit (kleur antraciet) gebruikt, voor parkeerstrook en rijweg rode gebakken klinkers. Het asfaltverhardingen verdwijnt uit de wijk.

De nieuwe bestrating sluit aan tot op de erf grenzen. Dat betekent dat de huidige verharding toegangspaden, naar portieken, wordt herstraat.

Deze verhardingsmaterialen hebben een duurzame ruimtelijke kwaliteit en is afgestemd op gebruik, de inrichting en het onderhoud en beheer.

Door afstemming van de materialen wordt eenvoud, harmonie en ruimte gecreëerd.

Straatmeubilair

In het ontwerp wordt spaarzaam straatmeubilair toegepast. Minder objecten/straatmeubilair voorkomt een onrustig straatbeeld. De noodzakelijke straatmeubilair zijn: o.a. lichtingmasten, verkeersborden, Ziggo-kasten en verkeerspaaltjes.

Verlichting

In uw straat wordt de openbare verlichting gehandhaafd.

Alle lampen/armaturen worden wel voorzien van LED-lampen. (info over kleur, lichtstralen en energiebesparing)

Lichtmasten krijgen door de betere lichtopbrengst een andere indeling in uw straat. De masten komen nu iets verder uit elkaar te staan.

Nieuwe historische verlichtingsarmaturen zijn niet mogelijk. Het Haagse Beleid is erop gericht om alleen in Beschermd Stadsgezicht Historische lantaarnpalen (met LED) te plaatsen.

Geveltuinen

De bestaande geveltuintjes zijn niet ingetekend. Graag horen we van de bewoners welke geveltuintjes moeten blijven en bij welke woningen nieuwe geveltuintjes komen. Alle bestaande geveltuinen worden opnieuw aangelegd. De geveltuin wordt opgesloten door een betonbandje met halfronde afwerking. De geveltuinen mogen niet breder zijn dan 45 cm.(incl. de opsluitband). De huidige lengte van uw geveltuin wordt overgenomen of op uw verzoek ingekort of verlengd. De geveltuin mag nooit langer zijn dan uw gevel. Tijdens de uitvoering kunt u contact opnemen met uitvoerder over de maatvoering.

Het verwijderen of beschermen van de bestaande beplanting in uw geveltuin moet u zelf verzorgen.

Mogelijk dat u gevraagd wordt om de beplanting zelf weg te halen of bij te snoeien.

Op de Haagse gemeentesite kunt meer lezen over geveltuinen.

3 november 2017