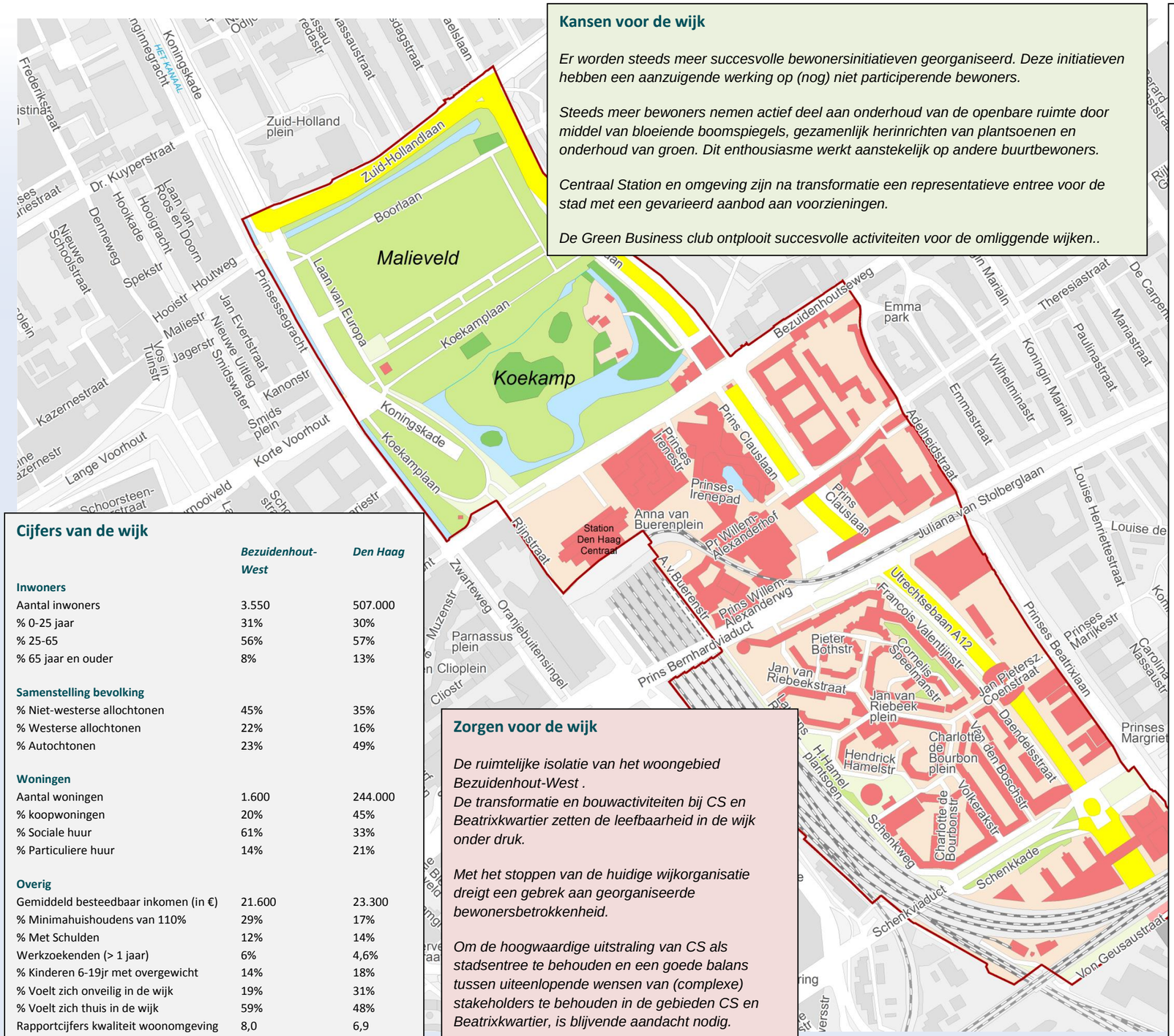
Den Haag

Stadsdeel Haagse Hout

AGENDA VOOR DE WIJK 2016 – 2019

Bezuidenhout-West

Bezuidenhout-West



Kansen voor de wijk

Er worden steeds meer succesvolle bewonersinitiatieven georganiseerd. Deze initiatieven hebben een aanzuigende werking op (nog) niet participerende bewoners.

Steeds meer bewoners nemen actief deel aan onderhoud van de openbare ruimte door middel van bloeiende boomspiegels, gezamenlijk herinrichten van plantsoenen en onderhoud van groen. Dit enthousiasme werkt aanstekelijk op andere buurtbewoners.

Centraal Station en omgeving zijn na transformatie een representatieve entree voor de stad met een gevarieerd aanbod aan voorzieningen.

De Green Business club ontplooit succesvolle activiteiten voor de omliggende wijken..

Cijfers van de wijk

	Bezuidenhout-West	*Den Haag*
Inwoners		
Aantal inwoners	3.550	507.000
% 0-25 jaar	31%	30%
% 25-65	56%	57%
% 65 jaar en ouder	8%	13%
Samenstelling bevolking		
% Niet-westerse allochtonen	45%	35%
% Westerse allochtonen	22%	16%
% Autochtonen	23%	49%
Woningen		
Aantal woningen	1.600	244.000
% koopwoningen	20%	45%
% Sociale huur	61%	33%
% Particuliere huur	14%	21%
Overig		
Gemiddeld besteedbaar inkomen (in €)	21.600	23.300
% Minimahuishoudens van 110%	29%	17%
% Met Schulden	12%	14%
Werkzoekenden (> 1 jaar)	6%	4,6%
% Kinderen 6-19jr met overgewicht	14%	18%
% Voelt zich onveilig in de wijk	19%	31%
% Voelt zich thuis in de wijk	59%	48%
Rapportcijfers kwaliteit woonomgeving	8,0	6,9

Zorgen voor de wijk

De ruimtelijke isolatie van het woongebied Bezuidenhout-West .
De transformatie en bouwactiviteiten bij CS en Beatrixkwartier zetten de leefbaarheid in de wijk onder druk.

Met het stoppen van de huidige wijkorganisatie dreigt een gebrek aan georganiseerde bewonersbetrokkenheid.

Om de hoogwaardige uitstraling van CS als stadsentree te behouden en een goede balans tussen uiteenlopende wensen van (complexe) stakeholders te behouden in de gebieden CS en Beatrixkwartier, is blijvende aandacht nodig.

PRIORITAIRE THEMA'S TER UITWERKING IN GEBIEDSPROGRAMMA'S

Jeugd en onderwijs

- Faciliteren van educatieve activiteiten om (ouder)participatie te stimuleren.
- De toegang tot informeel onderwijs in de wijk verbeteren.
- Het werkgelegenheidsproject Mariahoeve Werkt! inzetten ten behoeve van de wijk.

Bedrijvigheid, Werkgelegenheid en Inkomen

- Betrokkenheid van bedrijven bij de wijk vergroten in het kader van Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen (MVO).
- Vergroten van de zelfredzaamheid van sociaal (economisch) kwetsbare bewoners door bekendheid en bereikbaarheid van voorzieningen te verbeteren.

Wonen, Leefbaarheid en veiligheid

- Versterken van de gebruikswaarde van de openbare ruimte om zo de uitstraling van de wijk te verbeteren.
- Versterken aantrekkelijkheid van het woongebied door vergroten verblijfskwaliteit van de gemeenschappelijke binnentuinen (semi openbare ruimte).
- Met bewoners gaan we de overlast van hondenpoep en zwerfvuil tegen.
- Het vergroten van de (sociale) veiligheid in de wijk. Een grotere zichtbaarheid van politie en handhaving wordt gevraagd
- CS als hoogwaardige stadsentree behouden en verder versterken in samenwerking met alle gebruikers en belanghebbenden. Het realiseren van een aantrekkelijk verbinding tussen CS/KJ-plein en de Koekamp.
- Het verbeteren van de routing van CS naar Beatrixkwartier, Theresiastraat en de wooncomplexen in Bezuidenhout West.
- Vergroten van capaciteit voor fietsparkeren in gebouwde voorzieningen bij CS. Er wordt extra inzet gepleegd om fietsendiefstal tegen te gaan.
- De onprettige betonnen zijwand van spoor 12 in de Anna van Buerenstraat nadrukkelijk in relevante herinrichtingsambities meenemen.

Opvoeding en zorg

- Verlagen van de drempel voor ouders om hulp te vragen bij de opvoeding.
- Vergroten van de zichtbaarheid van het aanbod aan zorg en hulp voor bewoners van de wijk.

Sociale Cohesie en Buurtwaardering

- Stimuleren en faciliteren activiteiten in de wijk gericht op een sterkere samenhang tussen bewoners.
- Verhogen van de zichtbaarheid en toegankelijkheid van het wijk- en dienstencentrum.

	Den Haag	Haagse Hout	Bezuiden-hout-West
Algemeen			
aantal inwoners 2009	482510	41039	2643
aantal inwoners 2014	506366	42326	3352
% 0-25 jaar	29,8	24,0	30,8
% 25-65 jaar	56,5	55,7	55,6
% 65 jaar en ouder	13,8	20,3	8,4
aantal woningen	243638	24173	1591
% koop	45,1	54,1	20,2
% sociale huur	33,4	21,7	61,4
% particuliere huur	20,5	23,3	14,2

	Den Haag	Haagse Hout	Bezuiden-hout-West
A1. Voldoende opleiding			
% laag opgeleid (geen startkwalificatie)	27,5	18,0	14,5
% hoog opgeleid	38,1	58,8	65,3
% VSV'ers onder 12-22 jarigen	2,7	2,3	2,2
A2. Goede gezondheid			
% kinderen 6-19 jaar met overgewicht	18,0	11,0	14,2
Rapportcijfer voor gezondheid	7,4	7,5	7,6
% handicap/chronische aandoening	32,6	35,9	34,2
A3. Voldoende inkomen			
Gemiddeld besteedbaar inkomen	23300	28979	21600
% minimahuishoudens van 110%	17,2	11,0	29,0
% met schulden	14,4	11,6	11,6
% bezuinigt op primaire behoeften	38,0	26,4	25,7
A4. Voldoende taalbeheersing			
% vestiging in Nederland na 2010	5,5	5,9	19,1

	Den Haag	Haagse Hout	Bezuiden-hout-West
B1. Passende huisvesting			
Gemiddelde WOZ-waarde	186833	222047	140659
Perceptie eigen woning	6,8	7,9	7,9
Rapportcijfer eigen woning	7,1	7,6	7,6
B2. Kwaliteit woonomgeving			
Index woonomgeving	6,2	6,5	6,3
% goed onderhoud wegen en pleinen	68,2	72,8	69,4
% goed onderhoud groen	69,1	74,8	75,6
% goede straatverlichting	75,3	83,4	87,6
% goede speelsplekken voor kinderen	58,8	60,6	64,2
% goede voorzieningen voor jongeren	24,6	23,1	19,2
Rapportcijfer woonomgeving	6,9	7,6	7,5
Schaalscore buurtvoorzieningen	6,5	6,9	6,9
B3. Weinig vervuiling/overlast			
Perceptie fysieke verloedering	3,6	2,8	3,1
Perceptie verkeersoverlast	4,0	3,0	3,6
Perceptie sociale overlast	2,1	0,9	1,0
B4. Weinig criminaliteit/onveiligheid			
Kans op inbraak	19,3	9,9	8,3
Kans op beroving op straat	8,2	1,8	0,5
% voelt zich onveilig in buurt	31,4	19,2	18,7
% voelt zich onveilig in eigen huis	13,6	7,9	7,8
Rapportcijfer veiligheid	6,5	7,3	7,1

	Den Haag	Haagse Hout	Bezuiden-hout-West
C1. Kansen op werk			
% werkt >12 uur per week	62,5	68,0	73,7
% NWW'ers 1 jaar of meer	4,6	3,4	6,1
Percentage 15-25 jarige NWW'ers	5,3	3,6	2,0
C2. Deelname sport en cultuur			
% sport	57,3	68,3	63,6
% bezoekt culturele voorzieningen	54,1	60,1	59,0
C3. Sociaal maatschappelijke inzet			
% bewoners dat vrijwilligerswerk doet	19,5	24,5	27,4
% bewoners dat mantelzorg verricht	20,6	19,7	19,9
% ouders actief op school	20,7	15,0	13,5
% gebruikt internet	87,1	88,3	88,7
C4. Voldoende sociale contacten			
% voldoende contacten	88,1	89,1	90,4
% behoefte aan meer contacten	29,0	25,2	23,9
D1. Stabiele bevolking			
% verhuisd in de afgelopen 3 jaar	13,8	13,7	42,4
% woont van voor 2000 in Nederland	9,2	11,8	31,3
% woont van voor 2000 op huidig adres	35,0	37,6	47,0
D2. Samenstelling bevolking			
% niet-westerse allochtonen	34,7	20,4	45,1
% westerse allochtonen	15,9	22,5	21,7
D3. Ervaren binding			
Index sociale kwaliteit	5,5	5,9	5,8
% men kent elkaar	62,0	67,9	64,2
% men gaat prettig met elkaar om	57,4	68,7	69,9
% voelt zich thuis	48,4	57,6	59,1
% heeft veel contact	29,7	30,1	24,9
% tevreden met samenstelling	54,7	69,9	76,7
% gediscrimineerd door buurtgenoten	3,2	4,2	3,5
D4. Inzet voor de buurt			
% lid van bewonersvereniging	26,0	38,5	41,8
% levert bijdrage leefbaarheid wijk	18,2	24,5	23,7
% bereid iets voor buurt te doen	49,2	55,3	57,4